

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Абакан
(место составления)

"26" декабря 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«А119» ИНН/КПП 1900014569/190001001, ОГРН 1241900001881 от 04.07.2024г.

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

Почтовый адрес 655001, Республика Хакасия, город Абакан, улица Арбан, д. 22, пом.
335Н

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Строительство многоквартирного жилого комплекса в г. Абакане, расположенного по
ул. Маршала Жукова, земельный участок 91 (1 этап)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)



3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Хакасия, городской округ город Абакан, город Абакан, улица Маршала
Жукова, земельный участок 91

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№19-01-047-2025 выдано 26.12.2025г. Департаментом градостроительства,
архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана, срок действия до
26.06.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
19-2-1-3-077860-2025 выдано 18.12.2025, ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции	<u>26.12.2025г.</u> (дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции	<u>июнь 2028г.</u> (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии», СРО – С- 053-23102009

10. Приложения:

Положительное заключение экспертизы ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»
19-2-1-3-077860-2025 выдано 18.12.2025, журнал общих работ №1, приказы на ответственных лиц, проектная документация

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)


(подпись)

А.Н. Кузнецов
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.